

La MACSF s'attaque au marché des Résidences Services Séniors



Crédit Réserve

La MACSF vient d'acquérir en VEFA sa première Résidence Services Séniors : elle est située avenue du Commandant Mouchotte, sur la commune de SAINT-MANDE, à l'entrée du Bois de Vincennes et à proximité des commerces du centre-ville ; elle comprend 57 logements et des services partagés destinés à la clientèle des séniors actifs.

Sa réalisation est assurée par EMERIGE et EIFFAGE IMMOBILIER, et MACSF en a confié l'exploitation aux SENIORIALES, filiale du GROUPE PIERRE ET VACANCES-CENTER PARCS, qui est particulièrement adaptée à ce format d'opération.

Sa livraison interviendra en 2017.

« Il s'agit de notre toute première opération finalisée, et d'autres sont en cours. La MACSF a en effet l'ambition de poursuivre son développement sur ce type de projets, qu'elle aborde avec une offre qualitative. Notre périmètre géographique de recherche porte principalement sur des opérations situées dans Paris, en première couronne d'Ile de France, en centre-ville de Lyon et sur quelques localisations phares en façade atlantique et sur le bassin méditerranéen » a déclaré Nicolas LEPERE, Directeur Immobilier de la Mutuelle.

L'Etude ALEXANDRE, DECHIN, DEVRIENDT, HOANG (Maitre Olaf DECHIN) a agi dans cette opération comme notaire de la MACSF ; L'Etude BEGON, HERBERT, BOUGEARD, BONNEAU, AUGER (Maitre Bertrand BONNEAU) est intervenue pour le compte d'EMERIGE Et d'EIFFAGE IMMOBILIER.

A propos du groupe MACSF :

Premier assureur des professionnels de la santé, la MACSF, (Mutuelle d'assurance du corps de santé français), est, depuis plus de 80 ans, au service de toutes les personnes exerçant une profession de santé en France. Elle emploie plus de 1550 collaborateurs et a réalisé un chiffre d'affaire de 2,3 milliards d'euros en 2014. Fidèle à sa vocation de Mutuelle Professionnelle d'Assurance, la MACSF assure aujourd'hui 920 000 sociétaires pour les risques privés et patrimoniaux ainsi que pour les risques professionnels des professionnels de santé libéraux ou hospitaliers et plus de 200 cliniques.

Quelques chiffres :

920 000 sociétaires

1 550 collaborateurs

80 agences en France

26 milliards d'actifs gérés

2,3 milliards de fonds propres

2,3 milliards de chiffre d'affaires

1,9 millions de contrats

Contact presse:

Marina Ducros, 01 71 23 88 43, 06 98 41 99 77 - marina.ducros@macsf.fr